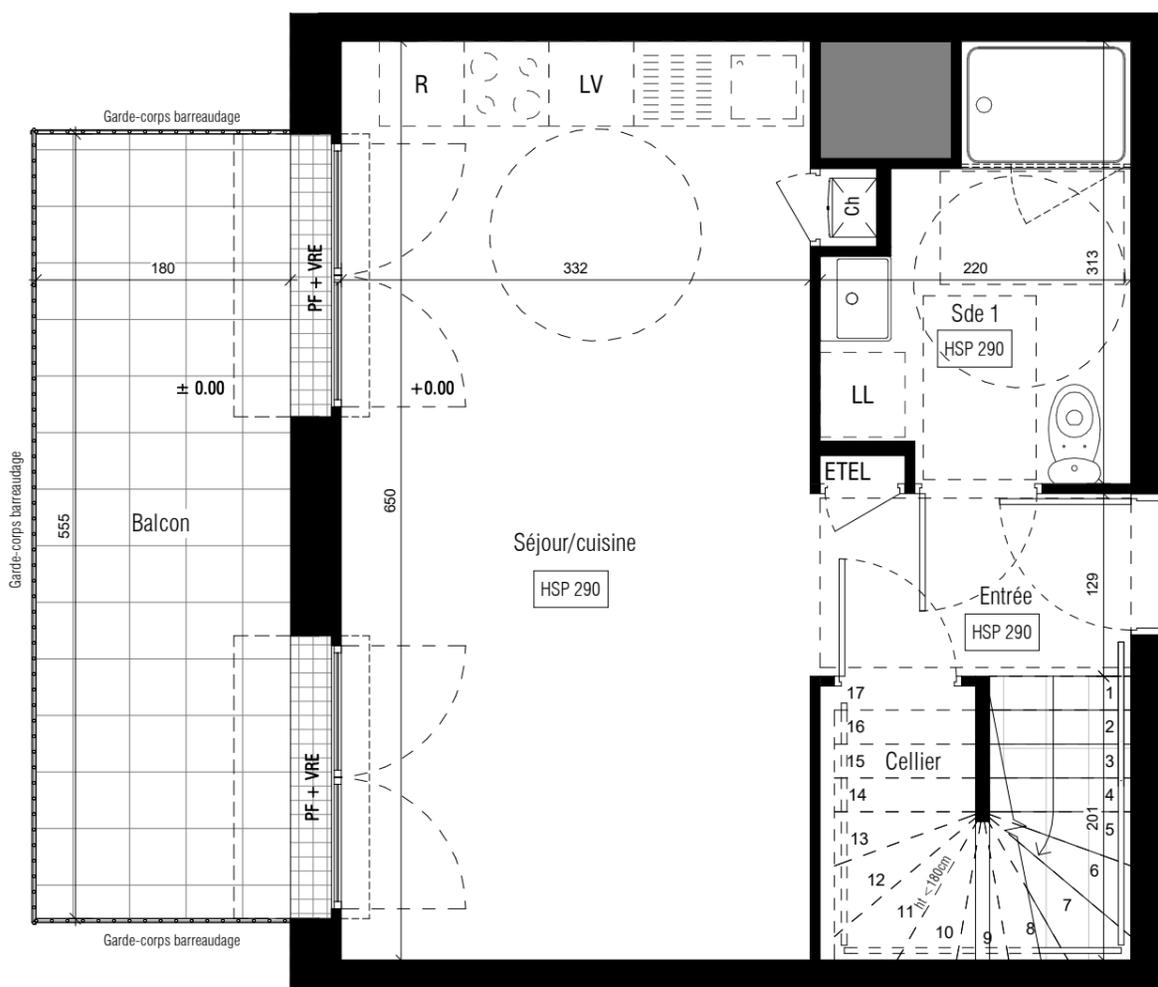
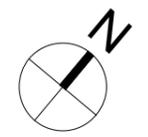
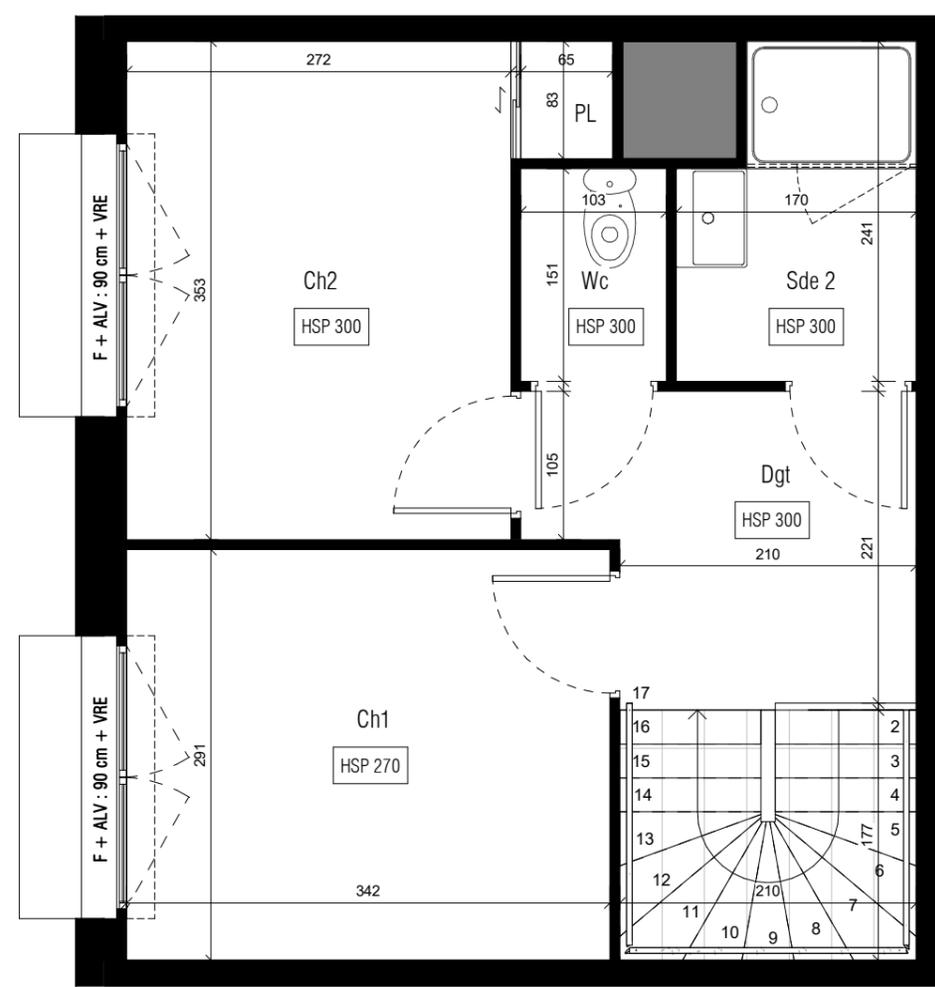


PROVISOIRE



F 006 - T3D

RDC



R+1

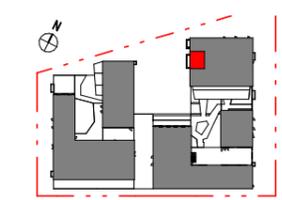


URBAN LIVES
 87 logements collectifs, 22 hébergements en résidence service, bureaux et artisanats
 12 et 16 rue Gaétan Rondeau, 44200 Nantes

Maitrise d'ouvrage :
 ARC PROMOTION OUEST,
 5 Bd Vincent Gâche, Bp 56527
 44265 Nantes Cedex 2
 T : 02 40 35 00 35

Maitrise d'oeuvre :
 DLW Architectes
 10 rue Marmontel
 44000 Nantes
 T : 02 40 69 00 65

Collectif FARO Architectes
 37 rue des Coulmiers
 44000 Nantes
 T : 02 85 52 10 29



Lot	Code Plan	Typologie	Niveau
	F 006	T3 Duplex	RDC et R+1

SURFACE HABITABLE	
Cellier	1.87 m ²
Entrée	2.94 m ²
Séjour/cuisine	21.98 m ²
Sde 1	5.47 m ²
Dgt	5.42 m ²
Ch1	9.94 m ²
Ch2 + PL	10.19 m ²
Wc	1.55 m ²
Sde 2	3.64 m ²
TOTAL	63.00 m²
Balcon	9.99 m ²

LEGENDE :
 Hauteur sous plafond
 Soffite ou faux plafond
 Gaine technique
 Porte fenêtre ouvrant à la française
 Fenêtre ouvrant à la française
 Chassis fixe vitré
 Panneau bois
 Volet roulant manuel
 Volet roulant électrique
 Allège vitrée
 Garde corps à barreaudage
 Tableau électrique
 Niveau intérieur/niveau extérieur
 Lave-Linge
 Réfrigérateur
 Chaudière

HSP
 HSP
 VRE
 PF
 F
 FX
 PB
 VRM
 VRE
 ALV
 GOB
 ETEL
 0.00/+0.0X
 LL
 LV
 R
 Ch

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.

Etabli le : 09/05/2023 MAJ : .././....